



Burgergemeinde  
Leukerbad

## PROTOKOLL DER BURGERVERSAMMLUNG VOM 30.06.2021

### Traktanden:

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmzähler
3. Bericht des Präsidenten
4. Protokoll der Burgerversammlung vom 25.02.2021
5. Präsentation der Rechnung 2020
6. Bericht der Revisionsstelle
7. Genehmigung der Rechnung 2020
8. Wahl der Revisionsstelle
9. Verschiedenes

#### 1. Begrüssung

Der Bürgerpräsident, Wolfgang Loretan, eröffnet die Versammlung und heisst alle Bürgerinnen und Bürger herzlich «Willkommen». Die Bekanntgabe der Versammlung erfolgte drei Wochen vorher am Anschlagbrett. Der Verwaltungsbericht wurde erstmals nicht auf dem Postweg zugestellt. Dieser wurde mit der Rechnung 2020 auf der Internetseite der Gemeinde für alle zugänglich gemacht. Der Zeitrahmen für die Burgerversammlung ist mit einer halben Stunde vorgegeben. Änderungsvorschläge über die Reihenfolge der Traktanden sind keine eingegangen.

#### 2. Wahl der Stimmzähler

Anwesend an der Burgerversammlung sind insgesamt 28 Bürgerinnen und Bürger. Einstimmig mit 28 Stimmen wird Philipp Grichting einstimmig gewählt.

#### 3. Bericht des Präsidenten

Rückblickend auf das Berichtsjahr 2020 berichtet Präsident Wolfgang Loretan, dass insgesamt 22 Sitzungen abgehalten wurden. Die auferlegte Schliessung der Bäder wegen COVID-19 versetzte die Burgergemeinde in eine ausserordentliche schwere Situation. So hat die Burgergemeinde im Jahr 2020 auf insgesamt rund Fr. 700'000.00 Mietzahlungen gegenüber der My Leukerbad AG verzichtet. Sobald sich die Lage entspannt, werde angestrebt, dass die Mietzahlungen wieder fliessen werden, um die Forderungen aufrecht zu erhalten. Es sei ein Hin und Her und als Zwischenlösung, wurde für das Jahr 2021, mit den Darlehensgläubiger ein Verzicht der Amortisationszahlungen vereinbart. Weiter strebe man mit dem Kanton Wallis ein neuer Sanierungsvertrag an. Dabei können wir auf die Dienste von Mischa Imboden, welcher als Grossrat mit Kenntnissen in Finanzbelangen, amtet. Ein Lob und viel Dank geht an die My Leukerbad AG, welche mit grossem Engagement die schwierige Lage meistert. Der Präsident weist auf die im September 2021, in Leukerbad stattfindende Delegiertenversammlung der Walliser Burgergemeinden, hin. Es bietet der Destination Leukerbad eine einmalige Chance, sich von der besten Seite zu präsentieren. Weiter dankt WL allen Helfer, welche bei der Weinernte 2020 mitwirkten. Die Ernte fiel niedriger aus, als in den Vorjahren, jedoch war die Qualität ausgezeichnet. Wie immer, konnte man auf die Dienste von Franz-Julier zählen. Ein grosses Merci an den stillen Helfer der Burgergemeinde. Ein kräftiges Dankeschön geht an die Verantwortlichen der My Leukerbad AG, insbesondere Urs Zurbruggen, Jean-Pierre Rey und Claus Wittel mit allen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, welche im Dienste der Leukerbad Therme tätig sind. Ein spezieller Dank geht an die Burgerratskollegen Cyrill Grichting und Daniel Possa für die wertvolle Unterstützung und für den vorbildlichen Einsatz während des Jahres. Ein grosses Merci an Christiane Julier für das Sekretariat und Norbert Zimmermann für die Finanzen und an den Bürgerfänger David Grichting und den Mächteral Simon Grichting, sowie allen übrigen wichtigen Helfer der Burgergemeinde.



#### 4. Protokoll der Burgerversammlung vom 25.02.2021

Das Protokoll lag fristgerecht zusammen mit dem Verwaltungsbericht im Bürgerbüro auf. Von den Anwesenden verlangt niemand, dass das Protokoll vorgelesen wird. Das Protokoll wird einstimmig mit 28 JA-Stimmen angenommen.

#### 5. Präsentation der Rechnung 2020

WL präsentiert die wichtigsten Eckdaten der Rechnung 2020. Geprägt ist das Jahr mit dem bereits erwähnten Umsatzrückgang wegen der COVID-Krise. So fiel das EBIDT (Gewinn vor Steuern, Zinsen und Abschreibungen) um rund Fr. 730'000.00 tiefer aus, als im Vorjahr.

Im Berichtsjahr 2020 wurden rund Fr. 768'000.00 investiert. Die Umgestaltung der Pizzeria in den «Food Truck» kostete rund Fr. 330'000.00. Anlässlich der Bugergabe erhielten die Bürgerinnen/Bürger einen Essens-Gutschein für den Besuch des neuen Gastrobetriebes «Burger 51». Hierzu folgende gute Nachricht: Angesichts der vielen Schliesstage wurde die Gutscheine mit Gültigkeit 30.6.21, bis zum 31.12.21 verlängert. In der Investitionsrechnung 2020 ist weiter die Beteiligung von Fr. 250'000. der Bürgergemeinde an der My Leukerbad enthalten.

#### 6. Bericht der Revisionsstelle

Mischa Imboden, Revisionsexperte der Treuhand & Revision AG, erläutert den Bericht der Revisionsstelle. In Bezug auf den Sanierungsvertrag hebt Mischa Imboden hervor, dass dieser bezüglich der Amortisationspflicht nicht eingehalten wurde. Jedoch konnte dies im Frühjahr mit dem Kanto Wallis mit einer Zusatzvereinbarung zum Sanierungsvertrag geregelt werden.

#### 7. Genehmigung der Rechnung 2020

Die Rechnung 2020 wird mit 28 JA-Stimmen einstimmig angenommen.

#### 8. Wahl der Revisionsstelle

Die Bürgerinnen und Bürger wählen die Treuhand & Revisions AG in Naters für ein weiteres Jahr zur Revisionsstelle. Resultat: einstimmig mit 28 JA – Stimmen.

#### 9. Verschiedenes

**Fragen:**

**Peter Loretan: Frage zur Beteiligung Bürgergemeinde an der My Leukerbad AG:**

Mit dem im Jahr 2020 erfolgten Aktienkauf von Fr. 250'000.00 sind Gemeinde und Brugergemeinde zu gleichen Anteilen an der My Leukerbad AG beteiligt. WL fügt weiter an, dass das neu geschaffene Verhältnis zumindest ein Jahr bestehen soll. Ob eine Kapitalerhöhung, ohne oder mit neuen Aktionären hinzukomme, stehe noch in den Sternen. Auf jeden Fall, sei momentan der Masterplan das wichtigste Projekt, welches Leukerbad voranbringe. Die Bürgergemeinde stehe zu Leukerbad und die Investitionen in die Leukerbad Therme, hänge stark von den Mietzahlungen der MyL ab.

**Patrick Grichting: Frage zum Bezahlssystem in der Leukerbad Therme**

Die Bürgergemeinde habe bewusst in ein Bezahlssystem investiert, mit dem Ziel, dass im Restaurant mehr Umsatz generiert werde. Am Anfang gab es Probleme mit der Firma Gantner und danach machte Corona einen Strich durch die Rechnung, so dass die Nutzung des Bezahlssystem nicht optimal lief. Doch mit der bald einkehrenden Normalität, sollte die Nutzung wie vorgesehen, möglich sein.



Bürgergemeinde  
Leukerbad

**Priska Grichting: Frage zum Gutschein «Burger 51»**

Der Gutschein könne im neuen Gastrobetrieb auch ohne Badeeintritt eingelöst werden. Einfach sich an der Rezeption melden und Mitarbeiter in der Therme ermöglichen den Zugang zum «Burger 51».

Zum Schluss dankt WL nochmals allen für das Interesse und für die Unterstützung. Leider muss auch für diese Versammlung, aufgrund der besonderen Lage, auf ein Apéro verzichtet werden.

Schluss der Burgerversammlung um 19:55 Uhr

Für das Protokoll:

Norbert Zimmermann

Leukerbad, 30.06.2021